

DANE WNIOSKODAWCY.....
Imię i nazwisko.....
Adres

.....

.....

Informacja zarządcy budynku bądź innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkaniowy w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. DZ.U. z 2023 r. poz. 1335 z późn. zm.)

Wydatki (poniesione w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku) ponoszone w związku z zamieszkiwanym lokalem w miesiącu..... 20 r

Oplaty	Wartość
Czynsz	
eksploatacja + fundusz remontowy (z wyłączeniem ubezpieczenia podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntu i rocznych opłat przekształceniowych)	
Odprowadzanie ścieków	
Centralne ogrzewanie	
Opłata za ciepłą wodę	
Opłata za zimną wodę	
Wywóz nieczystości stałych	
Opłata za gaz	
Razem:	

Pani/Pan.....

zamieszkała.....

nie zalega z opłatami za lokal

6. opłaty za energię cieplną, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
7. wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczału na zakup opału.

Wydatków o których mowa w ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. nie stanowią wydatki poniesione z tytułu:

1. ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;
2. rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów;
3. opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe. Wydatki, będące podstawą ustalenia dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną, ustala się na miesiąc poprzedzający miesiąc, od którego ma zostać przyznany dodatek mieszkaniowy z mocą wsteczną.

Zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych - zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zawiadamia organ przyznający dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o których mowa w art. 7 ust. 11, obejmujących pełne 2 miesiące, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia tych zaległości. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokale mieszkalne zwraca organowi przyznającemu dodatek mieszkaniowy kwoty dodatków wypłaconych za miesiące, w których występowały zaległości w tych opłatach. Zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca organowi te kwoty w terminie kolejnych 2 miesięcy, jeżeli gospodarstwo domowe, któremu przyznano dodatek mieszkaniowy, nie uiści zaległych opłat w terminie miesiąca od powstania obowiązku zawiadomienia organu o powstaniu zaległości. Jeżeli ryczałt na zakup opału był wypłacany zarządcy budynku albo innej osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, na których spoczywa obowiązek powiadamiania organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości w opłatach, zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca także nienależnie wypłacony ryczałt.